

基礎配筋検査希望日の1週間前までにお申し込みください。



FAX 03-6861-9235

(株)日本住宅保証検査機構 業務センター 行



戸建住宅専用

瑕疵担保責任保険契約申込書

JIOわが家の保険

瑕疵担保責任保険を以下により申し込みます。

《太枠内を楷書でご記入ください》

☆印の「保険の支払限度額」を変更する場合は、保険契約申込者の訂正印が必要です。

1 申込日(西暦)		20 18 年 4 月 16 日						4 重要事項説明書を受領し、確認しました。個人情報の取扱いに同意し、保険契約を申し込みます。	
2 届出事業者番号	親番号(支店番号)						枝番号		
	A	1	2	3	4	5	6	7	-
3 届出事業者名		株式会社 地尾建設						印	
5 物件名 (住宅取得者) 26文字以内		フリガナ ホケン カケル 保険 かける				様邸			
6 建築地 市区町村名より後50文字以内		フリガナ コウトウカカメイド 東京 都 道 江東区 亀戸1-14-4 府 県							
7 建築確認申請		<input checked="" type="checkbox"/> 必要 <input type="checkbox"/> 不要		8 過去のJIO保険検査		本申込物件はすでに現場検査実施済みであり、その検査で現場検査を省略する場合は、登録物件番号をご記入ください。(引渡日前に限る)		Y 1 2 3 4 5 6 7	
9 申込担当者		氏名 地尾 太郎			10 工事監督者 (検査予定調整担当者)		氏名 地尾 太郎		
		連絡先 000-0000-0000					連絡先 000-0000-0000		
11 JV・分離発注区分		<input checked="" type="checkbox"/> 単独の事業者 <input type="checkbox"/> 共同企業体(JV) <input type="checkbox"/> 分離発注 <input type="checkbox"/> 共同企業体(JV)を含む分離発注							
12 保険申込区分		13 建設住宅性能評価		14 追加外装下地検査					
		<input checked="" type="checkbox"/> なし (一般住宅) <input type="checkbox"/> あり (<input type="checkbox"/> 同時申込 <input type="checkbox"/> 他機関評価済)		<input type="checkbox"/> なし (一般住宅) <input checked="" type="checkbox"/> あり (階数3以下の住宅に限り)					
		15 申込物件団体名							
		16 保険の支払限度額 (1住宅あたり)		<input checked="" type="checkbox"/> 2,000万円(標準) [オプション] <input type="checkbox"/> 3,000万円 <input type="checkbox"/> 4,000万円 <input type="checkbox"/> 5,000万円					
17 延べ面積		90.56 m ²		18 階数		地上 2 階/地下 0 階			
19 転売特約		<input type="checkbox"/> 付帯する <input checked="" type="checkbox"/> 付帯しない		20 故意・重過失特約		住宅取得者が宅建業免許を保有している場合は付帯されません(12 保険申込区分の*)			
21 工法(構造)		<input type="checkbox"/> 木造軸組 <input checked="" type="checkbox"/> 木造枠組 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> RC造 <input type="checkbox"/> SRC造 <input type="checkbox"/> 混構造 <input type="checkbox"/> その他 ()							
22 他の瑕疵担保責任保険契約		<input checked="" type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> 他機関の検査実施済		23 保険料・検査料		「瑕疵担保責任保険契約 受理証」記載の金額			
24 支払方法		口座振替 (注)		25 免責金額		1住宅あたり1回の事故につき10万円		26 縮小てん補割合 80%	
27 基礎配筋検査希望日		第1希望		第2希望		JIOの検査を利用される場合は「基礎配筋検査希望日」をご記入ください。			
		10 月 13 日 <input checked="" type="checkbox"/> AM <input type="checkbox"/> PM <input type="checkbox"/> フリー		10 月 14 日 <input checked="" type="checkbox"/> AM <input type="checkbox"/> PM <input type="checkbox"/> フリー					
28 団体自主検査 検査日は瑕疵担保責任保険契約受理証発行後に限ります。		<input type="checkbox"/> 団体検査員による自主検査を実施		基礎配筋検査予定日		団体自主検査を実施される場合検査予定日をご記入ください。			
		検査員名		月 日					
29 保険期間		住宅が引き渡された日を始期とし、10年を経過した日を終期とする期間		30		コード T 1 2 3 4 5 6			
備考		株式会社 日本住宅保証検査機構 業務センター 〒136-0071 東京都江東区亀戸1-14-4 TEL 03-6861-9217		取次店		名称 株式会社 取次店			
						コード 第HB T 1234567			
						募集人名 募集人 太郎			
				登録物件番号		Y			

(注) 別の支払方法を選択の場合はJIOとの取り決めによる

SN2006-07(2018.04)

木造用申込必要書類 および 基礎・防水措置の状況に関するチェックシート

届出事業者名 **株式会社 地尾建設**

物件名 **保険 かける**

様邸

◆本チェックシートは、保険申込時の必要書類をご確認いただくものです。書類に不足のないよう本紙を活用ください。不足がございましたら、追加送付いただき確認できるまで受理は出来ません。

◆「基礎の状況」「防水措置の状況」は設計図書によらず、本チェックシートに記載し代用いただく事が可能です。

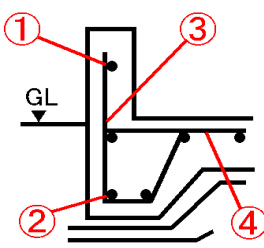
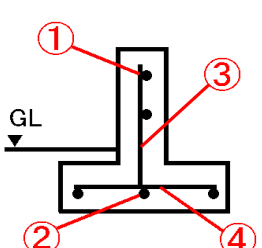
保険契約申込必要書類(木造用)

	書類名	備考
全ての物件	<input type="checkbox"/> 瑕疵担保責任保険契約申込書	着工前に申込が必要です。
	<input type="checkbox"/> 設計図書一式	「保険契約の申込に必要な設計図書」参照
	<input type="checkbox"/> 建築確認申請書の写し	[第一面]・[第二面]・[第三面 または 確認済証](確認申請を必要とする物件のみ)
	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書の写し	計測点配置図、地盤調査データ、考察 / 考察未作成の場合は改良検討書・報告書等・ 基礎設計のためのチェックシート
	<input type="checkbox"/> 請負契約書の写し または 売買契約書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 12 保険申込区分 契約の種類「請負契約」を選択の場合は請負契約書の写し、「売買契約」を選択の場合は売買契約書の写し(売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
<input type="checkbox"/> 契約内容確認シート	発注者・買主の署名または記名捺印が必要 (売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)	
該当する場合	<input type="checkbox"/> 共同企業体(JV)分離発注方式兼用 契約申込者追加記入書	瑕疵担保責任保険契約申込書 11 JV・分離発注区分「共同企業体」「分離発注」「共同企業体(JV)を含む分離発注」を選択の場合は 契約申込者追加記入書
	<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 13 建設住宅性能評価「同時申込」を選択かつ提携検査機関へ建設住宅性能評価を申請される場合は、建設性能評価受領書または建設住宅性能評価引受承諾書、「他機関評価済」を選択の場合は評価書関連図書・施工状況報告書及び添付の写真等
	<input type="checkbox"/> 検査工程確認書	提携検査機関へ検査依頼される場合、提携検査機関で記入済みの検査工程確認書

基礎・防水措置の状況に関するチェックシート(木造用)

以下の項目をご記入ください。

基礎の状況	①	上端筋	本数	1
			径(D)	D13
	②	下端筋	本数	1
			径(D)	D13
	③	立上り縦筋	径(D)	D10
			間隔(@)	200
	④	底盤の鉄筋	径(D)	D13
			間隔(@)	200

ベタ基礎の場合
布基礎の場合

以下の項目をご記入ください。

屋根 (該当する屋根にチェックください)・バルコニー			
勾配屋根	陸屋根	バルコニー	
下葺き材	防水仕様	防水仕様	
<input checked="" type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上 <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> FRP系塗膜防水 <input type="checkbox"/> 金属板(鋼板) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> FRP系塗膜防水 <input type="checkbox"/> 金属板(鋼板) <input type="checkbox"/> その他 ()	該当の場合 <input type="checkbox"/> すのこ <input type="checkbox"/> 既製品
外壁			
仕上げ	防水	外壁構法	
<input checked="" type="checkbox"/> 窯業系サイディング材 <input type="checkbox"/> 複合金属サイディング材 <input type="checkbox"/> ALC板 <input type="checkbox"/> モルタル塗り <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> アスファルトフェルト430 または同等以上 <input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALC板のみ) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 外壁通気構法 <input type="checkbox"/> モルタル直塗り <input type="checkbox"/> その他 ()	

非木造用申込必要書類 および 防水措置の状況に関するチェックシート

届出事業者名	株式会社 地尾建設	
物件名	保険 かける	様邸

◆本チェックシートは、保険申込時の必要書類をご確認いただくものです。書類に不足のないよう本紙を活用ください。不足がございましたら、追加送付いただき確認できるまで受理は出来ません。

◆「防水措置の状況」は設計図書によらず、本チェックシートに記載し代用いただく事が可能です。

保険契約申込必要書類(非木造用)

	書類名	備考
全ての物件	<input type="checkbox"/> 瑕疵担保責任保険契約申込書	着工前に申込が必要です。
	<input type="checkbox"/> 設計図書一式	「保険契約の申込に必要な設計図書」参照
	<input type="checkbox"/> 建築確認申請書の写し	[第一面]・[第二面]・[第三面 または 確認済証](確認申請を必要とする物件のみ)
	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書の写し	計測点配置図、地盤調査データ、考察 / 考察未作成の場合は改良検討書・報告書等・ 基礎設計のためのチェックシート
	<input type="checkbox"/> 請負契約書の写し または 売買契約書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 12 保険申込区分 契約の種類「請負契約」を選択の場合は請負契約書の写し、「売買契約」を選択の場合は売買契約書の写し(売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
	<input type="checkbox"/> 契約内容確認シート	発注者・買主の署名または記名捺印が必要(売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
該当する場合	<input type="checkbox"/> 共同企業体(JV)分離発注方式兼用 契約申込者追加記入書	瑕疵担保責任保険契約申込書 11 JV・分離発注区分「共同企業体」「分離発注」「共同企業体(JV)を含む分離発注」を選択の場合は 契約申込者追加記入書
	<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 13 建設住宅性能評価「同時申込」を選択かつ提携検査機関へ建設住宅性能評価を申請される場合は、建設性能評価受領書または建設住宅性能評価引受承諾書、「他機関評価済」を選択の場合は評価書関連図書・施工状況報告書及び添付の写真等
	<input type="checkbox"/> 検査工程確認書	提携検査機関へ検査依頼される場合、提携検査機関で記入済みの検査工程確認書

防水措置の状況に関するチェックシート(非木造用)

防水措置の状況	以下の項目をご記入ください。								
	屋根								
	屋根下地材								
	<input checked="" type="checkbox"/> RC部材・PC部材・ALCパネル <input type="checkbox"/> その他 ()								
	屋根防水工法 (該当する屋根にチェックください)								
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">陸屋根</th> <th style="width: 50%;">勾配屋根</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input checked="" type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 () </td> <td> <input type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上 <input type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 () </td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">水勾配 (例: 1/50)</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">(1 / 50)</td> </tr> </tbody> </table>		陸屋根	勾配屋根	<input checked="" type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上 <input type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ()	水勾配 (例: 1/50)		(1 / 50)	
陸屋根	勾配屋根								
<input checked="" type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上 <input type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ()								
水勾配 (例: 1/50)									
(1 / 50)									
外壁 (鉄骨造のみ記載)									
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">仕上げ</th> <th style="width: 50%;">防水</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <input type="checkbox"/> ALC板・押出成型セメント板 <input type="checkbox"/> 窯業系サイディング <input type="checkbox"/> 複合金属系サイディング <input type="checkbox"/> その他 () </td> <td> <input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALCのみ) <input type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> その他 () </td> </tr> </tbody> </table>		仕上げ	防水	<input type="checkbox"/> ALC板・押出成型セメント板 <input type="checkbox"/> 窯業系サイディング <input type="checkbox"/> 複合金属系サイディング <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALCのみ) <input type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> その他 ()				
仕上げ	防水								
<input type="checkbox"/> ALC板・押出成型セメント板 <input type="checkbox"/> 窯業系サイディング <input type="checkbox"/> 複合金属系サイディング <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALCのみ) <input type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> その他 ()								