

基礎配筋検査希望日の1週間前までにお申し込みください。



FAX 03-6861-9235

(株)日本住宅保証検査機構 業務センター 行



戸建住宅専用

瑕疵担保責任保険契約申込書

JIOわが家の保険

瑕疵担保責任保険を以下により申し込みます。

《 太枠内を楷書でご記入ください 》

☆印の「保険の支払限度額」を変更する場合は、保険契約申込書の訂正印が必要です。

1	2	20 年 月 日		4 重要事項説明書を受領し、確認しました。個人情報の取扱いに同意し、保険契約を申し込みます。		
	3	届出事業者番号		印		
	5	届出事業者名				
物件情報	6	物件名 (住宅取得者) 26文字以内		フリガナ		
	7	建築地		フリガナ		
	8	建築確認申請		過去のJIO保険検査		
申込概要	9	申込担当者		10 工事監督者		
	11	JV・分離発注区分				
	12	契約の種類		住宅取得者 (発注者・買主)		
	13	建設住宅性能評価		追加外装下地検査		
		14				
		15				
		16				
	17	延べ面積		18 階数		
	19	転売特約		20 故意・重過失特約		
	21	工法(構造)		23 保険料・検査料		
22	他の瑕疵担保責任保険契約		24 支払方法			
27	基礎配筋検査希望日		25 免責金額			
28	団体自主検査		26 縮小てん補割合			
29	保険期間		30			
備考	株式会社 日本住宅保証検査機構		登録物件番号			

(注) 別の支払方法を選択の場合はJIOとの取り決めによる

SN2006-07(2018.04)

木造用申込必要書類 および 基礎・防水措置の状況に関するチェックシート

届出事業者名

物件名

様邸

◆本チェックシートは、保険申込時の必要書類をご確認いただくものです。書類に不足のないよう本紙を活用ください。不足がございましたら、追加送付いただき確認できるまで受理は出来ません。

◆「基礎の状況」「防水措置の状況」は設計図書によらず、本チェックシートに記載し代用いただく事が可能です。

保険契約申込必要書類(木造用)

	書類名	備考
全ての物件	<input type="checkbox"/> 瑕疵担保責任保険契約申込書	着工前に申込が必要です。
	<input type="checkbox"/> 設計図書一式	「保険契約の申込に必要な設計図書」参照
	<input type="checkbox"/> 建築確認申請書の写し	[第一面]・[第二面]・[第三面 または 確認済証](確認申請を必要とする物件のみ)
	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書の写し	計測点配置図、地盤調査データ、考察 / 考察未作成の場合は改良検討書・報告書等・ <a href="#">基礎設計のためのチェックシート</a>
	<input type="checkbox"/> 請負契約書の写し または 売買契約書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 12 保険申込区分 契約の種類「請負契約」を選択の場合は請負契約書の写し、「売買契約」を選択の場合は売買契約書の写し(売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
<input type="checkbox"/> 契約内容確認シート	発注者・買主の署名または記名捺印が必要 (売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)	
該当する場合	<input type="checkbox"/> 共同企業体(JV)分離発注方式兼用 契約申込者追加記入書	瑕疵担保責任保険契約申込書 11 JV・分離発注区分「共同企業体」「分離発注」「共同企業体(JV)を含む分離発注」を選択の場合は <a href="#">契約申込者追加記入書</a>
	<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 13 建設住宅性能評価「同時申込」を選択かつ提携検査機関へ建設住宅性能評価を申請される場合は、建設性能評価受領書または建設住宅性能評価引受承諾書、「他機関評価済」を選択の場合は評価書関連図書・施工状況報告書及び添付の写真等
	<input type="checkbox"/> 検査工程確認書	提携検査機関へ検査依頼される場合、提携検査機関で記入済みの検査工程確認書

基礎・防水措置の状況に関するチェックシート(木造用)

基礎の状況	以下の項目をご記入ください。				<p>ベタ基礎の場合</p>	<p>布基礎の場合</p>
	<input type="checkbox"/>	① 上端筋	本数			
			径(D)			
		② 下端筋	本数			
			径(D)			
	③ 立上り縦筋	径(D)				
		間隔(@)				
	④ 底盤の鉄筋	径(D)				
		間隔(@)				

防水措置の状況	以下の項目をご記入ください。			
	屋根 (該当する屋根にチェックください)・バルコニー			
	勾配屋根 下葺き材	陸屋根 防水仕様	バルコニー 防水仕様	
	<input type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上	<input type="checkbox"/> FRP系塗膜防水 <input type="checkbox"/> 金属板(鋼板) <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> FRP系塗膜防水 <input type="checkbox"/> 金属板(鋼板) <input type="checkbox"/> その他	該当の場合 <input type="checkbox"/> すのこ <input type="checkbox"/> 既製品
	<input type="checkbox"/> その他 ( )	( )	( )	
外壁				
仕上げ	防水	外壁構法		
<input type="checkbox"/> 窯業系サイディング材 <input type="checkbox"/> 複合金属サイディング材 <input type="checkbox"/> ALC板 <input type="checkbox"/> モルタル塗り <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> アスファルトフェルト430 または同等以上 <input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALC板のみ) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 外壁通気構法 <input type="checkbox"/> モルタル直塗り <input type="checkbox"/> その他 ( )		

**非木造用申込必要書類 および 防水措置の状況に関するチェックシート**

<b>届出事業者名</b>		
<b>物件名</b>		<b>様邸</b>

◆本チェックシートは、保険申込時の必要書類をご確認いただくものです。書類に不足のないよう本紙を活用ください。不足がございましたら、追加送付いただき確認できるまで受理は出来ません。

◆「防水措置の状況」は設計図書によらず、本チェックシートに記載し代用いただく事が可能です。

**保険契約申込必要書類(非木造用)**

	書類名	備考
全ての物件	<input type="checkbox"/> 瑕疵担保責任保険契約申込書	着工前に申込が必要です。
	<input type="checkbox"/> 設計図書一式	「保険契約の申込に必要な設計図書」参照
	<input type="checkbox"/> 建築確認申請書の写し	[第一面]・[第二面]・[第三面 または 確認済証](確認申請を必要とする物件のみ)
	<input type="checkbox"/> 地盤調査報告書の写し	計測点配置図、地盤調査データ、考察 / 考察未作成の場合は改良検討書・報告書等・ <a href="#">基礎設計のためのチェックシート</a>
	<input type="checkbox"/> 請負契約書の写しまたは 売買契約書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 12 保険申込区分 契約の種類「請負契約」を選択の場合は請負契約書の写し、「売買契約」を選択の場合は売買契約書の写し(売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
	<input type="checkbox"/> 契約内容確認シート	発注者・買主の署名または記名捺印が必要 (売買契約を選択の場合で、保険契約の申込みの時に売買契約がない場合は、保険証券発行申込までの間に提出するものとする。)
該当する場合	<input type="checkbox"/> 共同企業体(JV)分離発注方式兼用 契約申込者追加記入書	瑕疵担保責任保険契約申込書 11 JV・分離発注区分「共同企業体」「分離発注」「共同企業体(JV)を含む分離発注」を選択の場合は <a href="#">契約申込者追加記入書</a>
	<input type="checkbox"/> 建設住宅性能評価書の写し	瑕疵担保責任保険契約申込書 13 建設住宅性能評価「同時申込」を選択かつ提携検査機関へ建設住宅性能評価を申請される場合は、建設性能評価受領書または建設住宅性能評価引受承諾書、「他機関評価済」を選択の場合は評価書関連図書・施工状況報告書及び添付の写真等
	<input type="checkbox"/> 検査工程確認書	提携検査機関へ検査依頼される場合、提携検査機関で記入済みの検査工程確認書

**防水措置の状況に関するチェックシート(非木造用)**

防水措置の状況	以下の項目をご記入ください。	
	<b>屋根</b>	
	屋根下地材	
	<input type="checkbox"/> RC部材・PC部材・ALCパネル <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	<b>屋根防水工法 (該当する屋根にチェックください)</b>	
陸屋根	勾配屋根	
<input type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> アスファルトルーフィング940 または同等以上 <input type="checkbox"/> アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 改質アスファルト防水 <input type="checkbox"/> 合成高分子系シート防水 <input type="checkbox"/> ウレタンゴム系塗膜防水(絶縁工法) <input type="checkbox"/> その他 ( )	
水勾配 (例: 1/50)		
( / )		
<b>外壁 (鉄骨造のみ記載)</b>		
仕上げ	防水	
<input type="checkbox"/> ALC板・押出成型セメント板 <input type="checkbox"/> 窯業系サイディング <input type="checkbox"/> 複合金属系サイディング <input type="checkbox"/> その他 ( )	<input type="checkbox"/> 建築用仕上塗装(ALCのみ) <input type="checkbox"/> 透湿防水シート <input type="checkbox"/> その他 ( )	