



JIO延長かし保証保険 料金表

- 保険契約にあたり、JIOが収納する料金は、保険料と検査料等です。
- この料金表には、事業者の実施する延長点検料は含まれていません。
- この料金表はすべての料金を掲載したものではありません。本紙に記載のない料金についてはJIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。
- この保険には別途保険料の割増引制度があります。本紙にかかわらず、実際に適用する保険料は割増引を適用した料金となりますのでご注意ください。

保険料

- 保険料は、戸建住宅と共同住宅に区分しています。(併用住宅は、共同住宅として扱います。区分所有建物はお引受けできません。)
- 共同住宅は、階数3以下かつ床面積500㎡未満の住宅を対象とします。共同住宅の料金については、お問い合わせください。
- 選択した加入タイプ、特約の付帯、保険金額、面積区分とコースにより異なります。
- 保険料のコースは、以下の3コースです。申込時に該当することを証する書面の添付が必要です。
 1. 一般住宅：以下の2・3に該当しない住宅
 2. 当社保険等利用住宅：過去に当社の新築住宅かし保険（JIOわが家の保険）または瑕疵保証の契約実績がある住宅
 3. 高品質住宅：建設住宅性能評価書が交付された住宅または長期優良住宅の認定を受け維持保全計画に基づき点検および修繕等が行われている住宅
- お申込みいただく加入タイプにより付帯できる特約が異なります。

検査料等（検査料、再検査料、追加検査料、書類審査手数料）

- 検査料は、住宅の構造と面積区分により適用します。
- 5年①タイプを除いて、必須メンテナンス工事に関する検査が必要です。
- 必須メンテナンス工事の内容により必要な検査が異なります。
- 現況検査については、過去にJIOで実施した検査結果を利用することもできます。

料金の算出例（算出条件：戸建住宅、木造、120㎡、総階数2、特約付帯なし）

(単位：円)

加入タイプ	保険金額	コース	実施する現場検査 (再検査なし)	保険料 (非課税)	検査料等 (税込み 10%)	合計
5年①	2000万円	一般住宅	現況検査	35,900	23,100	59,000
		当社保険等 利用住宅		32,700		55,800
5年②		一般住宅	現況検査 メンテナンス工事完了検査	32,000	37,400	69,400
		当社保険等 利用住宅		29,200		66,600
10年 A		一般住宅		46,200		83,600
		当社保険等 利用住宅		42,000		79,400
10年 B		一般住宅		53,600		91,000
		当社保険等 利用住宅		48,600		86,000

※ 算出条件が異なる場合の料金は、次ページ以降を参照してください。

明細 1/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：5年①、5年②】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
5年①	なし	1000万円	125㎡未満	35,500	32,400	29,200
			125㎡以上150㎡未満	41,200	37,500	33,800
			150㎡以上200㎡未満	46,800	42,600	38,300
			200㎡以上	59,200	53,600	48,100
		2000万円	125㎡未満	35,900	32,700	29,500
			125㎡以上150㎡未満	41,700	37,900	34,200
			150㎡以上200㎡未満	47,400	43,100	38,700
			200㎡以上	60,000	54,400	48,800
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	38,500	35,400	32,200
			125㎡以上150㎡未満	44,700	41,000	37,300
			150㎡以上200㎡未満	50,900	46,700	42,400
			200㎡以上	64,800	59,200	53,700
		2000万円	125㎡未満	39,000	35,800	32,600
			125㎡以上150㎡未満	45,300	41,500	37,800
			150㎡以上200㎡未満	51,600	47,300	42,900
			200㎡以上	65,700	60,100	54,500
5年②	なし	1000万円	125㎡未満	31,700	28,900	26,200
			125㎡以上150㎡未満	36,500	33,300	30,000
			150㎡以上200㎡未満	41,400	37,600	33,900
			200㎡以上	51,700	46,900	42,200
		2000万円	125㎡未満	32,000	29,200	26,400
			125㎡以上150㎡未満	36,800	33,600	30,300
			150㎡以上200㎡未満	41,800	38,000	34,300
			200㎡以上	52,500	47,600	42,800

明細 2/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年A】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年 A	なし	1000万円	125㎡未満	45,600	41,500	37,300
			125㎡以上150㎡未満	53,700	48,700	43,700
			150㎡以上200㎡未満	62,100	56,300	50,500
			200㎡以上	81,200	73,500	65,800
		2000万円	125㎡未満	46,200	42,000	37,800
			125㎡以上150㎡未満	54,400	49,400	44,400
			150㎡以上200㎡未満	63,000	57,100	51,200
			200㎡以上	82,700	74,800	67,000
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	48,600	44,500	40,300
			125㎡以上150㎡未満	57,200	52,200	47,200
			150㎡以上200㎡未満	66,200	60,400	54,600
			200㎡以上	86,800	79,100	71,400
		2000万円	125㎡未満	49,300	45,100	40,900
			125㎡以上150㎡未満	58,000	53,000	48,000
			150㎡以上200㎡未満	67,200	61,300	55,400
			200㎡以上	88,400	80,500	72,700
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	51,300	47,200	43,000
			125㎡以上150㎡未満	60,800	55,800	50,800
			150㎡以上200㎡未満	70,800	65,000	59,200
			200㎡以上	93,900	86,200	78,500
		2000万円	125㎡未満	52,100	47,900	43,700
			125㎡以上150㎡未満	61,800	56,800	51,800
			150㎡以上200㎡未満	71,900	66,000	60,100
			200㎡以上	95,900	88,000	80,200
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	52,400	48,300	44,100
			125㎡以上150㎡未満	62,100	57,100	52,100
			150㎡以上200㎡未満	72,200	66,400	60,600
			200㎡以上	95,700	88,000	80,300
		2000万円	125㎡未満	53,200	49,000	44,800
			125㎡以上150㎡未満	63,100	58,100	53,100
			150㎡以上200㎡未満	73,300	67,400	61,500
			200㎡以上	97,600	89,700	81,900

明細 3/4【保険料：戸建住宅・保険加入タイプ：10年B】

(非課税、単位：円)

加入タイプ	特約の付帯	保険金額	面積区分	コース		
				一般住宅	当社保険等 利用住宅	高品質住宅
10年B	なし	1000万円	125㎡未満	52,900	48,000	43,100
			125㎡以上150㎡未満	62,700	56,800	51,000
			150㎡以上200㎡未満	72,600	65,700	58,900
			200㎡以上	95,400	86,300	77,200
		2000万円	125㎡未満	53,600	48,600	43,700
			125㎡以上150㎡未満	63,600	57,600	51,700
			150㎡以上200㎡未満	73,700	66,700	59,700
			200㎡以上	97,200	87,900	78,600
	給排水管路	1000万円	125㎡未満	55,900	51,000	46,100
			125㎡以上150㎡未満	66,200	60,300	54,500
			150㎡以上200㎡未満	76,700	69,800	63,000
			200㎡以上	101,000	91,900	82,800
		2000万円	125㎡未満	56,700	51,700	46,800
			125㎡以上150㎡未満	67,200	61,200	55,300
			150㎡以上200㎡未満	77,900	70,900	63,900
			200㎡以上	102,900	93,600	84,300
	加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	58,600	53,700	48,800
			125㎡以上150㎡未満	69,800	63,900	58,100
			150㎡以上200㎡未満	81,300	74,400	67,600
			200㎡以上	108,100	99,000	89,900
		2000万円	125㎡未満	59,500	54,500	49,600
			125㎡以上150㎡未満	71,000	65,000	59,100
			150㎡以上200㎡未満	82,600	75,600	68,600
			200㎡以上	110,400	101,100	91,800
	給排水管路・ 加入時 リフォーム工事	1000万円	125㎡未満	59,700	54,800	49,900
			125㎡以上150㎡未満	71,100	65,200	59,400
			150㎡以上200㎡未満	82,700	75,800	69,000
			200㎡以上	109,900	100,800	91,700
		2000万円	125㎡未満	60,600	55,600	50,700
			125㎡以上150㎡未満	72,300	66,300	60,400
			150㎡以上200㎡未満	84,000	77,000	70,000
			200㎡以上	112,100	102,800	93,500

明細 4/4【検査料等】

(税込み 10%、単位：円)

区分	検査		面積区分	検査料	備考
木造住宅 木造以外の構法で階数 3 以下かつ述べ面積500㎡未満の住宅を含む	現況検査		125㎡未満	23,100	過去にJIOで実施した既存住宅にかかる現場検査の結果を現況検査に利用できる場合があります。
			125㎡以上150㎡未満	24,200	
			150㎡以上200㎡未満	25,300	
			200㎡以上500㎡未満	27,500	
			500㎡以上	30,800	
	給排水管路 特約検査	同時で行う場合	共通	4,400	同時で行う検査は、現況検査に限ります。
		単独で行う場合		14,300	
すべての構造	メンテナンス工事中検査		共通	14,850	工事の内容により実施します。
	メンテナンス工事完了検査		200㎡未満	14,300	現況検査の不適合箇所、必須の確認を含みます。
			200㎡以上500㎡未満	16,500	
			500㎡以上	18,150	
	加入時リフォーム工事特約検査		共通	4,400	メンテナンス工事完了検査と同時にを行います。

- * 現況検査の再検査料は、500㎡未満：15,400円、500㎡以上1000㎡未満：19,800円です。
- * 現況検査を書類審査とする場合の書類審査料は、200㎡未満：4,950円、200㎡以上500㎡未満：5,500円です。
- * メンテナンス工事完了検査の再検査料は、通常の検査料と同額とします。

JIO延長かし保証保険について詳しい内容は、JIO支店・営業所または保険取次店までお問い合わせください。