《 保険証券・保険付保証明書発行申請書 》

住宅かし保険

引渡日が決定しだい、ネットまたは本帳票のFAXによる申請が可能です。必要書類と共にご提出ください。

●証券発行方法を『Web証券（PDF）』に設定している場合、紙では発行されません。
保険付保証明書をダウンロードして住宅取得者様へお渡しください。

JIOわが家の保険　分譲共同住宅用　分譲共同住宅（住戸単位で引き渡される住宅）用

下記に記入した内容にて、保険証券・保険付保証明書発行申請を行います。

1 届出事業者番号		2 届出事業者名	
3 登録物件番号	Y	4 物件名	
5 保険証券発行申請日（本書記入日）	西暦 20　年　月　日	6 担当者氏名	
7 工事完了日	西暦 20　年　月　日	8 共同住宅名	
9 次項①～③の住宅取得者（発注者・買主）	□ 宅建業者以外　□ 宅建業者	●ここでの宅建業者とは取得者が宅建業免許を保有している場合を指します。事業者様ご自身の状況の確認ではありません。住宅取得者の該当する区分にチェックをご記入ください。●保有区分が相違する取得者が含まれる場合は申請を分けて頂く必要があります。	

10 住宅の取得者名

保険証券と同時に申請される住戸数が3戸を超える場合は、住宅取得者一覧表を添付してください。

取得者が法人の場合は、法人名のみをご記入ください。

①	部屋番号	号室	引渡日（保険開始日）	西暦 20　年　月　日
	住宅取得者名	フリガナ		
	住宅取得者の住所（本住宅に居住されない場合のみ）			
②	部屋番号	号室	引渡日（保険開始日）	西暦 20　年　月　日
	住宅取得者名	フリガナ		
	住宅取得者の住所（本住宅に居住されない場合のみ）			
③	部屋番号	号室	引渡日（保険開始日）	西暦 20　年　月　日
	住宅取得者名	フリガナ		
	住宅取得者の住所（本住宅に居住されない場合のみ）			

（注）住宅の取得者名は『請負契約書』または『住宅を含む売買契約書』に記載の発注者名または買主名をご記入ください。
JIOのシステム上印字できない漢字については表示可能な漢字またはカタカナでの表示へ書き換えさせていただきます。

11 保険対象住宅の所在地（住居表示）	《 申込時から変更がある、または地番から住居表示へ変更がある場合はご記入ください。》 フリガナ 都 道 府 県	
12 転売特約	□ 付帯する　□ 付帯しない	保険契約申込書にご記入いただいた場合は記入不要です。また、当項目にて保険契約申込時の内容から変更が可能です。

【 留意事項 】
- 保険証券・保険付保証明書の発行は保険料・検査料の入金確認後となりますので、あらかじめご了承下さい。
- 住宅取得者（発注者または買主）が宅建業免許保有者の場合、住宅瑕疵担保責任保険（1号）の保険契約は締結できません。該当する住戸は一般瑕疵担保責任保険（2号）の申込が必要となります。

必要添付書類

- □ 住宅取得者一覧表（申請住戸数が3戸を超える場合のみ）　【　　枚】
- □ 瑕疵担保責任保険契約申込書の写し（WEBシステム申込で未提出の場合）
  ※保険契約申込の原本不要サービスご利用の物件は送付不要です
- □ 保険契約変更届の写し（保険申込内容に変更がある場合のみ）
- □ 契約内容確認シートの写し（未提出の場合）
- □ 売買契約書または請負契約書の写し（未提出の場合）

※下記『性能評価関連』の書類は、性能評価申込物件のみに必要な書類となります。

- □ 建設住宅性能評価書の写し（各住戸）
  ※性能評価同時申込のうち、JIOへ申込の場合は不要、JIO提携機関へ申込の場合は必要です。
  性能評価付申込は全ての物件で必要です。
- □ 防水状況が分かる写真（木造：外壁防水、非木造：屋根（屋上）防水の写真）
  ※性能評価同時申込は総階数4以上の場合のみ、性能評価付申込は全ての物件で必要です。

【申請書類送付先】

株式会社日本住宅保証検査機構
証券発行グループ
TEL　03-6861-9218
FAX　03-6861-9233
e-mail：jiosyoken@jio-kensa.com