

# 長期使用構造等確認 料金表

※本料金表は2023年4月3日受付物件から適用となります。

## ■ 一戸建て住宅

### 1. 一戸建て住宅の長期使用構造等確認料金(新築)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
単独での申請	55,000	33,000	7,700	55,000
住宅性能評価と併せた申請	6,050	3,410		6,050

(注)JIOの設計住宅性能評価書等を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。  
※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。  
※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。  
※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。  
※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

### 2. 一戸建て住宅の長期使用構造等確認料金(増築・改築、建築行為を伴わない既存住宅)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認 (注2)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
耐震性の審査が必要	101,200	49,500	7,700	101,200
耐震性の審査が省略できる(注1)	73,700	35,200		73,700
既存住宅で住宅性能評価と併せた申請	6,050	3,410		6,050

(注1)耐震性に係るリフォーム、増改築の計画がなく評価書等があり耐震性の審査が省略できる場合に限りです。  
(注2)JIOの建設住宅性能評価書(既存)を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。  
※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。  
※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。  
※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。  
※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

### 3. 再交付料金

1件につき7,700円(税込)となります。

■ 共同住宅等

1. 共同住宅等の長期使用構造等確認料金(新築)

1-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
200㎡未満	132,000	67,100	7,700	132,000
500㎡未満	183,700	91,300		183,700
1,000㎡未満	310,200	149,600		310,200
2,000㎡未満	531,300	258,500		531,300
2,000㎡以上	別途見積	別途見積		別途見積

1-2. 住宅性能評価と併せた申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
200㎡未満	58,300	29,700	7,700	58,300
500㎡未満	69,300	35,750		69,300
1,000㎡未満	88,000	44,000		88,000
2,000㎡未満	123,200	62,700		123,200
2,000㎡以上	別途見積	別途見積		別途見積

(注) JIOの設計住宅性能評価書等を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※併用住宅1住戸の場合は一戸建て住宅の料金を適用します。

※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。

※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

2. 共同住宅等の長期使用構造等確認料金(建築行為を伴わない既存住宅)

別途見積となります。

※共同住宅等の長期使用構造等確認のうち、増築・改築のお取扱いはございません。

3. 再交付料金

1件につき7,700円(税込)となります。

# 長期使用構造等確認 料金表

新旧対照

※本料金表は2023年4月3日受付物件から適用となります。

(表の並びと赤字部分を変更しました)

## ■ 一戸建て住宅

### 1. 一戸建て住宅の長期使用構造等確認料金(新築)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
単独での申請	55,000	33,000	7,700	55,000
住宅性能評価と併せた申請	6,050	3,410		6,050

(注)JIOの設計住宅性能評価書等を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。

※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

### 2. 一戸建て住宅の長期使用構造等確認料金(増築・改築、建築行為を伴わない既存住宅)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認 (注2)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
耐震性の審査が必要	101,200	49,500	7,700	101,200
耐震性の審査が省略できる(注1)	73,700	35,200		73,700
既存住宅で住宅性能評価と併せた申請	6,050	3,410		6,050

(注1)耐震性に係るリフォーム、増改築の計画がなく評価書等があり耐震性の審査が省略できる場合に限りです。

(注2)JIOの建設住宅性能評価書(既存)を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。

※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

### 3. 再交付料金

1件につき7,700円(税込)となります。

## ■ 共同住宅等

### 1. 共同住宅等の長期使用構造等確認料金(新築)

#### 1-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
200㎡未満	132,000	67,100	7,700	132,000
500㎡未満	183,700	91,300		183,700
1,000㎡未満	310,200	149,600		310,200
2,000㎡未満	531,300	258,500		531,300
2,000㎡以上	別途見積	別途見積		別途見積

#### 1-2. 住宅性能評価と併せた申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認 (注)	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 審査を伴わない表記事項のみ変更	変更長期使用構造等確認 他機関で設計住宅性能評価を実施
200㎡未満	58,300	29,700	7,700	58,300
500㎡未満	69,300	35,750		69,300
1,000㎡未満	88,000	44,000		88,000
2,000㎡未満	123,200	62,700		123,200
2,000㎡以上	別途見積	別途見積		別途見積

(注) JIOの設計住宅性能評価書等を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※併用住宅1住戸の場合は一戸建て住宅の料金を適用します。

※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。

※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

※書面による申請の場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※電子申請において評価書等を書面で交付する場合は1件につき1,650円(税込)を申請料金に加算します。

※限界耐力計算等の特別な計算方法による場合は、別途見積りとする。(2023年9月1日申請物件から適用)

### 2. 共同住宅等の長期使用構造等確認料金(建築行為を伴わない既存住宅)

別途見積となります。

※共同住宅等の長期使用構造等確認のうち、増築・改築のお取扱いはございません。

### 3. 再交付料金

1件につき7,700円(税込)となります。