

住宅かし保険 契約申込時における 提出設計図書改定のご案内

2025年4月の建築基準法改正に伴い、住宅かし保険契約
申込時にご提出いただく設計図書の内容が改定となります。

◆ 対象商品

(1) JIOわが家の保険(住宅瑕疵担保責任保険・一般瑕疵担保責任保険)
対象となる住宅は、木造2階建て 又は 延べ面積200㎡超の木造平屋建てです。

(2) JIOリフォームかし保険(増築特約)
増築工事部分が、木造2階建て 又は 延べ面積200㎡超の木造平屋建てです。

◆ 申込時にご提出いただく設計図書の改定点

改定前	改定後
2階の状況に関する次のいずれかの資料	各階の状況に関する次のいずれかの資料 ※
① 2階床伏図	① 各階床伏図
② 2階床の火打ち梁の位置がわかる資料	② 各階床の火打ち梁の位置がわかる資料

※ 建築確認申請に際して、床伏図等に代えて必要事項を記載している場合に限り仕様表等で可

◆ 改定日

2025年4月1日以降保険申込受付分より

JIOホームページ(<https://www.jio-kensa.co.jp/>)にて最新の内容をご確認ください。