

長期使用構造等確認 料金表

※本料金表は2022年10月1日以降に受付となる物件から適用となります。
 ※9月22日現在、国土交通省へ届出中のため変更の可能性もございます。

■ 新築住宅

1. 一戸建ての住宅

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認(注)	変更長期使用構造等確認 JIO以外で長期使用構造等確認を行っている場合
単独での申請	55,000	33,000	55,000
住宅性能評価と併せた申請	6,050	3,410	6,050

(注)JIOの設計住宅性能評価書や技術的審査適合証を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。
 ※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

2. 共同住宅等

2-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認(注)	変更長期使用構造等確認 JIO以外で長期使用構造等確認を行っている場合
200㎡未満	132,000	67,100	132,000
500㎡未満	183,700	91,300	183,700
1,000㎡未満	310,200	149,600	310,200
2,000㎡未満	531,300	258,500	531,300
2,000㎡以上	別途見積	別途見積	別途見積

2-2. 住宅性能評価と併せた申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認(注)	変更長期使用構造等確認 JIO以外で長期使用構造等確認を行っている場合
200㎡未満	58,300	29,700	58,300
500㎡未満	69,300	35,750	69,300
1,000㎡未満	88,000	44,000	88,000
2,000㎡未満	123,200	62,700	123,200
2,000㎡以上	別途見積	別途見積	別途見積

(注)JIOの設計住宅性能評価書や技術的審査適合証を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。

※併用住宅1住戸の場合は一戸建て住宅の料金を適用します。
 ※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。
 ※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。

■ 既存住宅(増築・改築、建築行為なし)

1. 一戸建ての住宅

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

申請種別	長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認	変更長期使用構造等確認 JIO以外で長期使用構造等確認を行っている場合
耐震性の審査が必要	101,200	49,500	101,200
耐震性の審査が省略できる(注1)	73,700	35,200	73,700
建築行為なしで住宅性能評価と併せた申請(注2)	6,050	3,410	6,050

(注1)耐震性に係るリフォーム、増改築の計画がなく評価書等があり耐震性の審査が省略できる場合に限りです。

(注2)JIOの建設住宅性能評価書(既存)を取得しており、長期使用構造等の確認が省略できる場合は7,700円(税込)となります。
 ※上記と併せて申請する住宅性能評価の料金は「性能評価料金表」を参照してください。

※軽微変更該当証明申請は12,100円(税込)となります。