

新築住宅の性能評価料金表(一戸建て住宅)

※本料金表は2022年10月1日以降に設計住宅性能評価が受付となる物件から適用となります。
 ※9月22日現在、国土交通省へ届出中のため変更の可能性もございます。

1. 設計住宅性能評価料金(新築住宅)

1-1. 単独での申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	選択項目 (注1)	設計住宅性能評価	変更設計住宅性能評価(注2)	変更設計住宅性能評価 JIO以外で設計住宅性能評価を行っている場合
200㎡未満	なし	44,000	22,000	44,000
	1	45,100	22,550	45,100
	2	46,200	23,100	46,200
	3	47,300	23,650	47,300
	4	48,400	24,200	48,400
	5	49,500	24,750	49,500
	6	50,600	25,300	50,600
	7	51,700	25,850	51,700
200㎡以上	なし	55,000	27,500	55,000
	1	56,100	28,050	56,100
	2	57,200	28,600	57,200
	3	58,300	29,150	58,300
	4	59,400	29,700	59,400
	5	60,500	30,250	60,500
	6	61,600	30,800	61,600
	7	62,700	31,350	62,700

(注1) 必須評価事項に加えて選択評価事項の「2. 火災時の安全」「6. 空気環境」「7. 光・視環境」「8. 音環境」「9. 高齢者等への配慮」「10. 防犯」及び「地盤の液化化に関する情報提供」を選択する場合の項目数

(注2) 変更内容に長期使用構造等確認との一体申請への変更が含まれる場合は上表料金を6,050円を加算します。
 ただし設計内容に変更がなく、長期使用構造等確認との一体申請への変更のみの場合は上表料金によらず7,700円(税込)となります。

1-2. 長期使用構造等確認との一体申請

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	選択項目 (注1)	設計住宅性能評価	変更設計住宅性能評価	変更設計住宅性能評価 JIO以外で設計住宅性能評価を行っている場合
200㎡未満	なし	50,050	25,410	50,050
	1	51,150	25,960	51,150
	2	52,250	26,510	52,250
	3	53,350	27,060	53,350
	4	54,450	27,610	54,450
	5	55,550	28,160	55,550
	6	56,650	28,710	56,650
	7	57,750	29,260	57,750
200㎡以上	なし	61,050	30,910	61,050
	1	62,150	31,460	62,150
	2	63,250	32,010	63,250
	3	64,350	32,560	64,350
	4	65,450	33,110	65,450
	5	66,550	33,660	66,550
	6	67,650	34,210	67,650
	7	68,750	34,760	68,750

(注1) 必須評価事項に加えて選択評価事項の「2. 火災時の安全」「6. 空気環境」「7. 光・視環境」「8. 音環境」「9. 高齢者等への配慮」「10. 防犯」及び「地盤の液化化に関する情報提供」を選択する場合の項目数

2. 建設住宅性能評価料金(新築住宅)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

延べ面積	建設住宅性能評価	建設住宅性能評価 <small>JIO以外で設計住宅性能評価を行っている場合</small>	建設評価再検査
100㎡未満	99,000	121,000	16,500
200㎡未満	110,000	132,000	16,500
500㎡未満	121,000	143,000	22,000
500㎡以上	176,000	198,000	22,000

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積り加算します。

3. 建設住宅性能評価の空気環境測定料金

● 室内空気中の化学物質の濃度等(測定バッジによるパッシブ法)

※表中の表示額は全て税込 (単位:円)

測定箇所数	ホルムアルデヒドのみ(1箇所)	ホルムアルデヒドを含む5物質(1箇所)
1	64,900	73,700

※ホルムアルデヒドを含む5物質:ホルムアルデヒド、トルエン、キシレン、エチルベンゼン、スチレン

※沖縄(本島を除く)及び島嶼部の建設評価実施の際は、上記金額の他に交通費、宿泊費、付帯経費を見積り加算します。